

## Verduurzaming woningen: impact op bewoners



IJsseldal Wonen investeert in het energiezuinig maken van haar woningen. Dit doen we door het isoleren van daken, vloeren, muren en ramen. Aannemer Nijhuis doet dit voor ons. De werkzaamheden hebben impact op bewoners. Mevrouw Boerkamp was als een van de eersten aan de beurt. Soms zijn er startproblemen bij een verduurzamingsproject. Dit was helaas ook het geval bij mevrouw Boerkamp.

[Lees verder](#)

## Een onbewoonde woning

In deze tijd is elke woning er één! Veel mensen moeten lang wachten op een woning. We willen dan ook niet dat woningen (te) lang leegstaan. Daarom vragen wij je het ons te melden als je je buren al een tijdje niet hebt gezien. Wordt de woning wel bewoond?

Ook als je het gevoel hebt dat er iets niet pluis is, kun je altijd contact met ons opnemen via tel. 0571 27 79 79. Wij gaan zorgvuldig met je melding om.

Natuurlijk kun je ook anoniem een melding doen. Dat kan via [meldmisdaadanoniem.nl](mailto:meldmisdaadanoniem.nl). Alles wat daar gemeld wordt, wordt anoniem doorgegeven aan de politie.



## Meedenken in klankbordgroep



Hierboven: de heer Reusken, hieronder: de heer Krijnen

IJsseldal Wonen is in het voorjaar van 2023 gestart met het project Wijkontwikkeling Twello. Hieronder vallen 115 woningen in de wijk Molenveld en Nieuwe Veldjes. We doen grondig onderzoek en maken afwegingen wat we met deze woningen gaan doen. Renoveren, levensduur verlengen of toch nieuwbouw? Dit doen we omdat we betaalbaarheid en duurzaamheid belangrijk vinden. In oktober komt er duidelijkheid over de plannen. Er is een klankbordgroep ingesteld om met ons mee te denken over deze wijkontwikkeling. We interviewden de heren Krijnen en Reusen, allebei lid van de klankbordgroep.

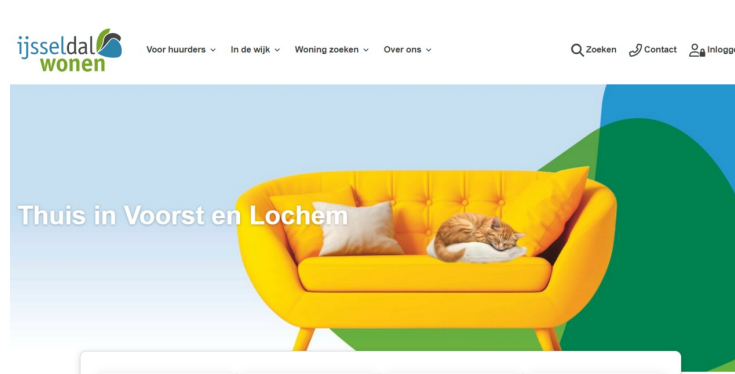

[Lees verder voor hun verhaal!](#)

## Meer persoonlijke aandacht

Vanaf begin juni werken we 's middags op afspraak. Dit kan op kantoor, bij jou thuis of in de wijk zijn. Hierdoor hebben we meer tijd en aandacht om jou persoonlijk te helpen. 's Ochtends kun je elke werkdag inlopen tussen 8.30 tot 12.00 uur. Bovendien zijn we elke werkdag van 8.30 tot 16.00 uur telefonisch en per e-mail bereikbaar. Wil jij een afspraak maken? Neem dan contact op via (0571) 27 79 79 of [info@ijsseldalwonen.nl](mailto:info@ijsseldalwonen.nl). Op vrijdagmiddag zijn geen afspraken mogelijk.

### Wanneer schikt het jou?

Zoals je misschien wel hebt gezien heeft IJsseldal Wonen een [nieuwe website](#). Hierop vind je ook het huurdersportaal 'Mijn IJsseldal Wonen'. Hierop kun je bijvoorbeeld zelf een reparatieverzoek plannen of je persoonlijke gegevens wijzigen. Op een tijdstip dat het jou past.



## Brandveiligheid

Eind mei hielden we een bijeenkomst over brandveiligheid voor bewonerscommissies. IJsseldal Wonen vindt het belangrijk dat de brandveiligheid in de complexen goed is. We investeren zelfs meer dan wettelijk noodzakelijk is om de veiligheid zo optimaal mogelijk te krijgen.

### Wat kun je zelf doen?

Natuurlijk kun je zelf ook veel doen om de brandveiligheid in je woning te vergroten. Daarom delen we graag de top 10 tips over het laden van mobiele telefoons of accu's van e-bikes. Ook vind je veel andere tips op [brandweer.nl](https://brandweer.nl).


**BRANDWEER**


# 10 tips om veilig op te laden

Wist je dat er in een gemiddeld huishouden zo'n 113 batterijen en accu's liggen?

Een aantal van deze batterijen en accu's zitten in oplaadbare apparaten. Denk bijvoorbeeld aan die in telefoons of elektrische fietsen.

Deze batterijen en accu's brengen een risico met zich mee als ze verkeerd worden gebruikt.

Met deze 10 tips ga je veilig om met batterijen en accu's in oplaadbare apparaten.

**1** Lees de handleiding

**2** Gebruik alleen de originele oplader

**4** Laad het apparaat minstens eens in de drie maanden op

**6** Heeft de accu van het apparaat onderhoud nodig? Laat dit altijd aan een deskundige over

**8** Laad het apparaat bij voorkeur overdag op

**10** Haal de stekker uit het stopcontact als de batterij of accu vol is

**3** Houd het oplaadbare apparaat uit het volle zonlicht en vermijd vrieskou.

**5** Is het apparaat gevallen, beschadigd of vervormd? Leg 'm dan buiten neer en lever 'm zo snel mogelijk in

**7** Leg het apparaat tijdens het opladen op een stabiele, onbrandbare plaats

**9** Laad het apparaat op in een ruimte waar een rookmelder hangt



### Jouw tips zijn welkom!

Wat vond je van deze nieuwsbrief? Heb je tips voor volgende keer? Wil je dat we een keer bij jou komen 'binnenkijken'? Geef het aan ons door! [info@ijsseldalwonen.nl](mailto:info@ijsseldalwonen.nl)