

**RENVOOI**

**Algemeen**

- Bestaande bebouwing
- Bestaand tegelpad
- Bestaande schutting/berging
- Entree
- Kadastrale grens

**Woningtypes**

- Woningtype A
- Woningtype Asp
- Woningtype B
- Woningtype Bsp
- Woningtype C
- Woningtype D
- Woningtype Dsp
- Woningtype E
- Woningtype Esp

**Definitief**



project  
**Dirzwagerstraat Maassluis**  
 onderdeel  
**Verhuurtekening - Situatie**

werknr. **02.0307** fase/bouwdeel

Schiedamsedijk 22  
 Postbus 165  
 3130 AD Vlaardingse

formaat **A3**  
 schaal **1:500**

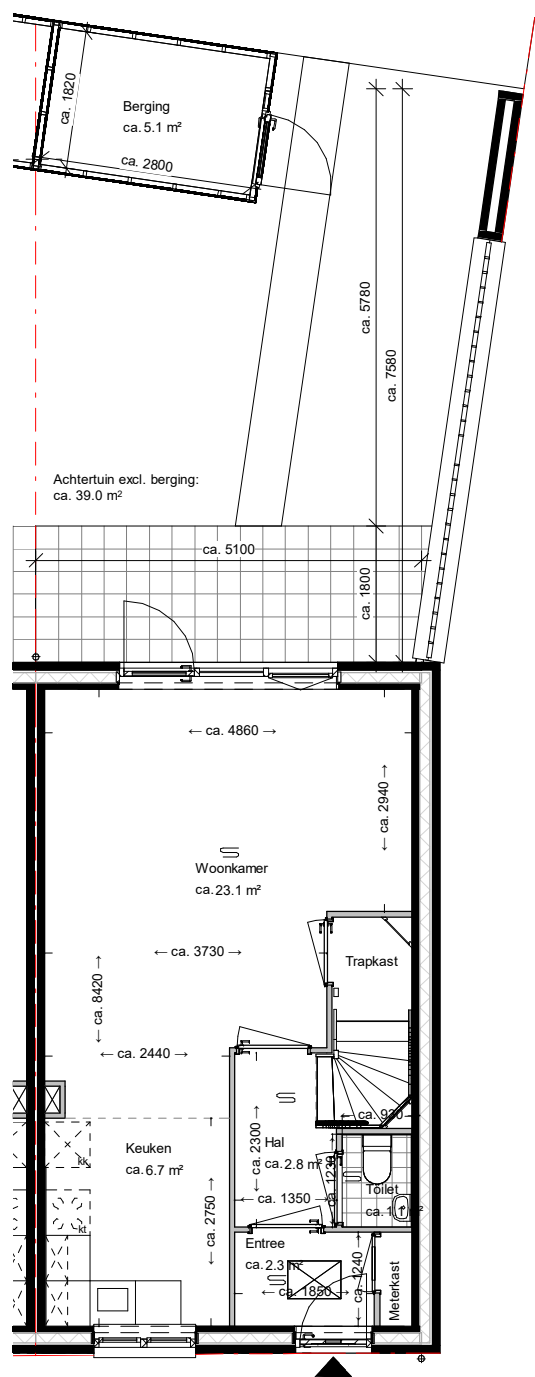
tek.nr.  
**VH\_10**

t. 010 248 28 28  
 f. 010 248 28 48  
 i. www.waal.nl

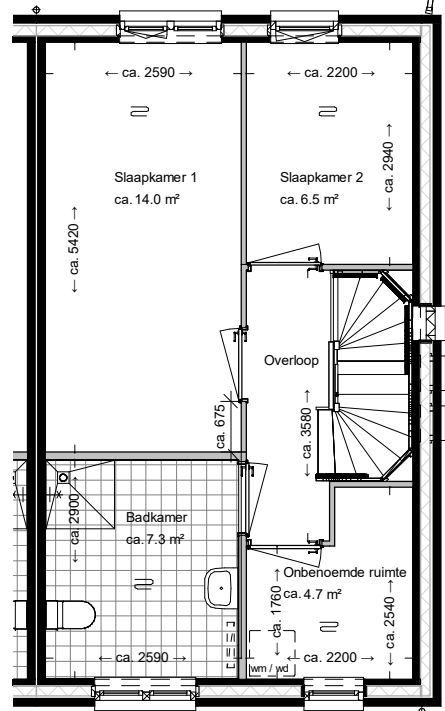
gemaakt **30-04-2019 CH**  
 gewijzigd

versie.

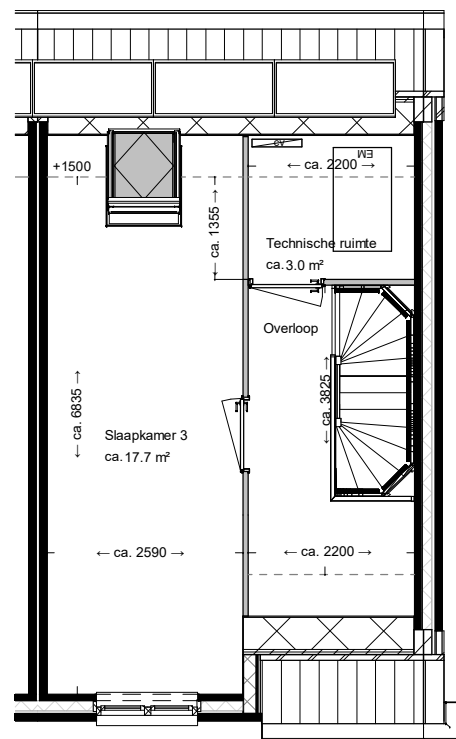
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Begane grond



Eerste verdieping



Tweede verdieping

Algemeen

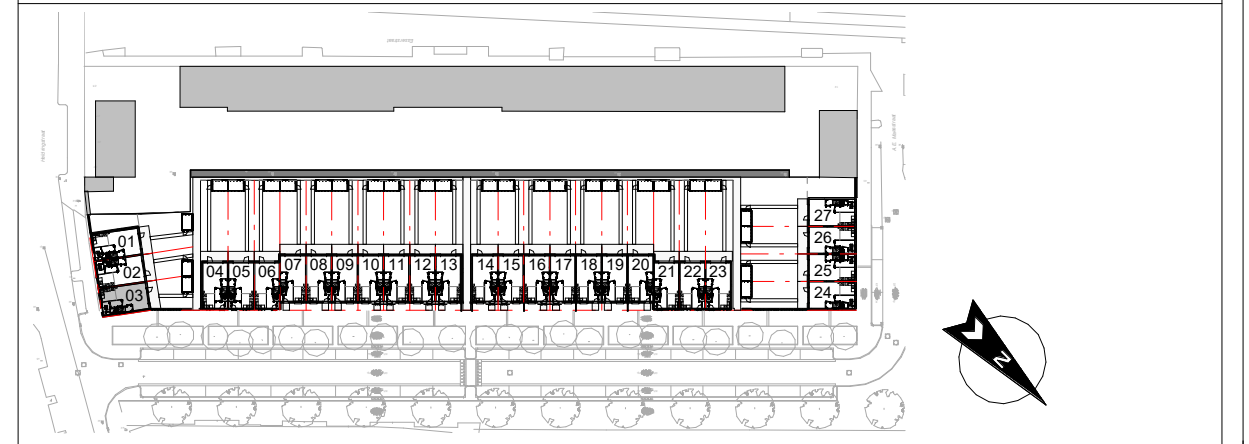
toegang woning

Bouwkundig

- gevelmetselwerk
- binnenwanden gipsbeton
- betonwanden/dragende wanden/ hsb-elementen
- dak
- isolatie
- opdeurdeur in plaatstalen kozijn met bovenlicht (uitgezonderd deur technische ruimte tweede verdieping)  
deurmaat: 930mm/880mm (trapkast) /730mm (mk), hoogte 2315mm
- draaikiep raam

Installaties

- |    |   |                              |  |  |                                     |                  |
|----|---|------------------------------|--|--|-------------------------------------|------------------|
| mk | meterkast                               |                              | wandcontactdoos enkel geaard               |  | CV-verdeler                         |                  |
|    | schakelaar enkelpolig                   |                              | wandcontactdoos enkel waterdicht           |  | wandventiel toe- en afvoer MV       |                  |
|    | mv driefasenschakelaar                  |                              | wandcontactdoos dubbel geaard              |  | plafondventiel toe- en afvoer MV    |                  |
|    | serieschakelaar                         |                              | wandcontactdoos dubbel geaard, horizontaal |  | radiator                            |                  |
|    | wisselchakelaar                         |                              | perlex aansluiting t.b.v. koken            |  | afvoer                              |                  |
|    | kruierschakelaar                        | <b>Afkorting elektrapunt</b> |  |  |                                     | hemelwaterafvoer |
|    | plafondlichtpunt                        | cm/mag                       | aansluitpunt (combi) magnetron             |  | vloerverwarming                     |                  |
|    | wandlichtpunt binnen                    | kk                           | aansluitpunt koelkast                      |  | opstelplaats wasmachine / wasdroger |                  |
|    | wandlichtpunt buiten                    | afz                          | aansluitpunt afzuigkap                     |  | Energie Module                      |                  |
|    | verlichtingsarmatuur buiten, waterdicht | bl                           | aansluitpunt boiler                        |  | opstelplaats koelkast               |                  |
|    | roekmelder                              | vw                           | aansluitpunt vaatwasser                    |  | opstelplaats kooktoestel            |                  |
|    | thermostaat                             | el                           | aansluitpunt elektrische radiator          |  |                                     |                  |
|    | water aansluiting                       | wm                           | aansluitpunt wasmachine                    |  |                                     |                  |
|    | loze leiding                            | wd                           | aansluitpunt wasdroger                     |  |                                     |                  |
|    | bedraade leiding                        | wc                           | aansluitpunt wielandconnector              |  |                                     |                  |
|    | bel                                     | ic                           | aansluitpunt CAT5-kabel                    |  |                                     |                  |
|    | drukknop bel                            | sk                           | aansluitpunt solarkabel                    |  |                                     |                  |
|    |   | mv                           | aansluitpunt mechanische ventilatiebox     |  |                                     |                  |



Heldringstraat  
Type: Esp

Bnr: 3  
Hnr: 33B

GBO: ca.111m² **Definitief**



project  
**Dirkzwagerstraat Maassluis**  
onderdeel  
**Verhuurtekening - Type Esp**  
werknr.  
**02.0307**

Schiedamsedijk 22  
Postbus 165  
3130 AD Vlaardingse

t. 010 248 28 28  
f. 010 248 28 48  
i. www.waal.nl

formaat **A3**  
schaal **1:100**

gemaakt **30-04-2019 CH**  
gewijzigd

teknr.  
**VH\_109**

versie.

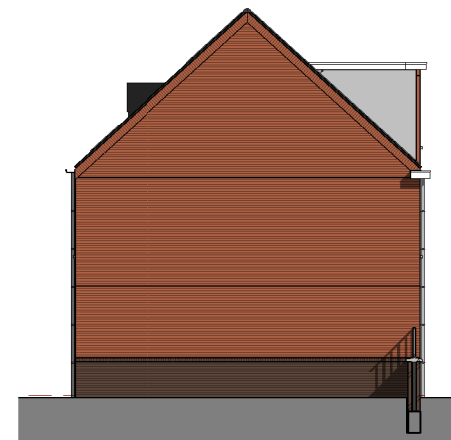


BNR: 1  
HNR: 33  
Type: C

BNR: 2  
HRN: 33A  
Type: E

BNR: 3  
HNR: 33B  
Type: Esp

voorgevel



BNR: 1  
HNR: 33  
Type: C

linkergevel

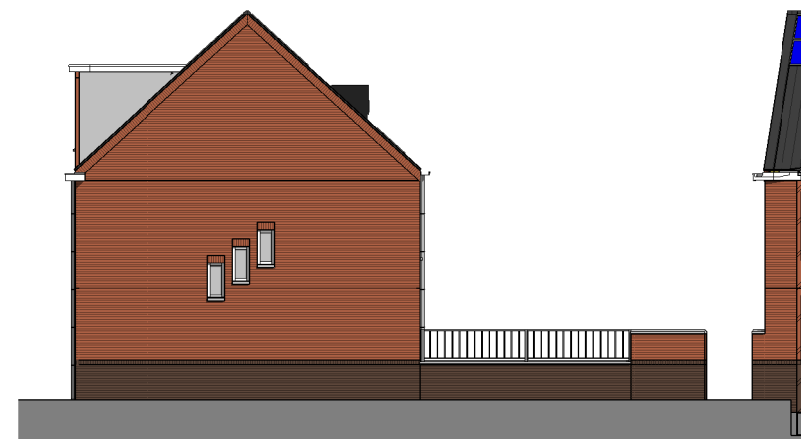


BNR: 3  
HNR: 33B  
Type: Esp

BNR: 2  
HRN: 33A  
Type: E

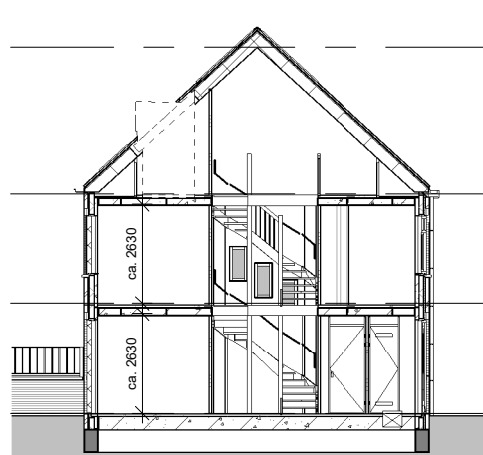
BNR: 1  
HNR: 33  
Type: C

achtergevel



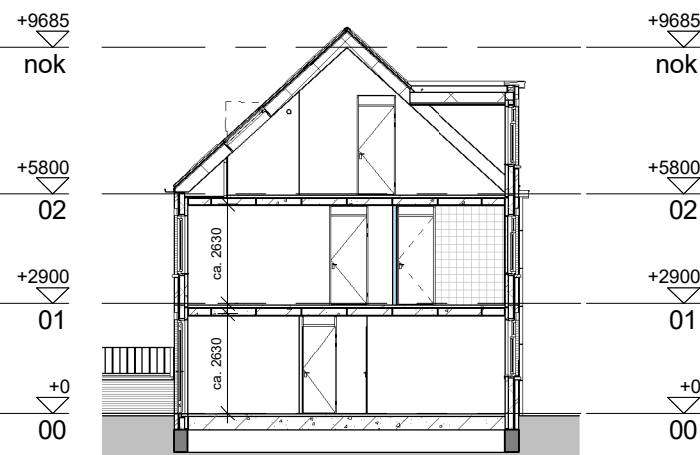
BNR: 3  
HNR: 33B  
Type: E

rechtergevel



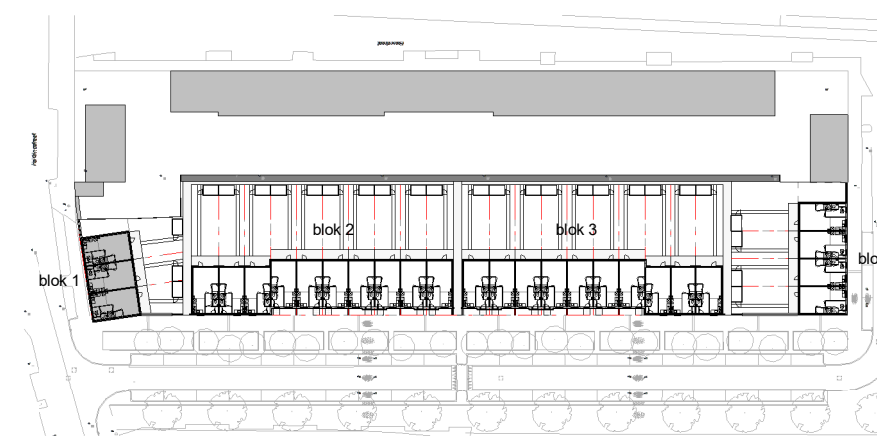
BNR: 3  
HNR: 33B  
Type: E

doorsnede A-A



BNR: 3  
HNR: 33B  
Type: E

doorsnede B-B



**Definitief**



Schiedamsdijk 22  
Postbus 165  
3130 AD Vlaardingen

t. 010 248 28 28  
f. 010 248 28 48  
i. www.waal.nl

project  
**Dirkwagerstraat Maassluis**

formaat **A3**  
schaal **1:200**

gemaakt **30-04-2019 CH**  
gewijzigd

onderdeel  
**Verhuurtekening - Gevels en doorsneden blok 1**

werknr.  
**02.0307**

fase/bouwdeel

teknr.  
**VH\_201**

versie.

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.