

# parteons

bewonersmagazine Voorjaar 2025

Zij maakten van hun  
tuin een **groene oase**

Een app die het  
**buurtgevoel** versterkt

Buren **Yvonne**  
**en Robbie**  
hebben een klik



## Beste lezer,

De lente is begonnen! Dat brengt nieuwe energie. Niet alleen in de natuur, maar ook in onze wijken en projecten. Bij Parteon doen we ons best om van jouw huis een fijn thuis te maken in een prettige en groene omgeving.

In dit nummer van Parteons lees je veel over hoe we samen onze buurten groener maken. Jullie leggen geveltuintjes aan, beginnen een gezamenlijke moestuin en wippen tegels los om er een groene oase van te maken. Al dit werk draagt niet alleen bij aan meer biodiversiteit, maar het helpt ook tegen extreme hitte of regen. En natuurlijk maakt al dat groen de buurt gewoon mooier.

Leefbaarheid gaat over meer dan alleen groen. Het gaat ook over hoe we met elkaar omgaan. Daarom vind je in dit blad ook inspirerende verhalen van bewoners die zich inzetten voor hun buurt. Wat mij persoonlijk raakt, is de kracht van gemeenschapsvorming. Een goed voorbeeld is ons project 'De Zaanse Helden'. In dit nieuwe wooncomplex in Zaandam helpen bewoners elkaar om een echte gemeenschap te vormen. Met een speciale app, die Parteon mede mogelijk heeft gemaakt, hopen we dat bewoners elkaar makkelijker kunnen vinden en dat iedereen zich thuis voelt. Verderop lees je er meer over.

Bij Parteon geloven we dat we samen het verschil kunnen maken. Of het nu gaat om een fijne leefomgeving of goed contact met je burens: jouw ideeën en inzet zijn heel belangrijk. Heb je plannen voor de buurt? Heb je suggesties voor ons? Laat het ons weten via onze wijkkantoren of kom naar een van onze bewonersbijeenkomsten.

Ik wens je veel leesplezier!

**Monique Kwaak**

Directeur-bestuurder Parteon



08



04



18



14

## 04 De kwestie

Strengere regels voor brandveiligheid. Wat betekent dat voor huurders?

## 06 Kort nieuws

Over babbeltrucs, het serviceabonnement en meer

## 08 Portrettengalerij

Deze huurders maakten van hun tuin een groen paradijs

## 12 Ken jij je burens?

Tussen burens Yvonne en Robbie klikte het meteen

## 14 Ondertussen bij Parteon

De Zaanse Helden is meer dan een plek om te wonen – dankzij een app

## 17 Woonzaken

Wat doet het Huurdersplatform?

## 18 Op pad met...

Senior wijkconsulent Marieke Rijk

## 20 Prikbord

Hart- en Zieldag komt er weer aan!

## 22 Puzzel

Kun je alle woorden vinden?

## 23 De sleuteloverdracht

'Je kunt hier lekker met de hond lopen'

### Colofon

**Parteons** is een uitgave van woningcorporatie Parteon. De productie is verzorgd door Pop Up Press en Altavia Unite. Voor vragen of opmerkingen naar aanleiding van deze publicatie kunt u mailen naar [communicatie@parteon.nl](mailto:communicatie@parteon.nl). Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend.

# Opruimen voor de veiligheid

De regels over brandveiligheid in appartementencomplexen zijn strenger geworden. In de algemene ruimte mogen weinig spullen staan en de vluchtwegen moeten vrij blijven. Claudia, die met haar vriend en zoon in een portiekflat in Zaandam woont, en brandweerman Bert van den Heerik vertellen hoe zij naar de nieuwe regels kijken.

Tekst ARWEN KLEYNGELD Fotografie BARBARA KIEBOOM



## Huurder Claudia

'Ik ben blij met de nieuwe regels, want het is fijn als het veilig en netjes is in de flat. Het is een tijdje geleden hier helemaal opgeruimd, maar na verloop van tijd werd het toch weer rommelig. Mensen zetten spullen in het trappenhuis en bij de boxen. Er staan wel eens hele kasten en bedden. Als mensen dan vergeten het grofvuil te bellen, blijft het staan. Ook op de galerij kom je nog van alles tegen: schoenen naast de voordeur, vuilniszakken. Als de schoenen netjes in een rek staan vind ik het niet erg, maar wel als ze overal liggen. Dat wordt het snel een rommeltje.'

De brandveiligheid van wooncomplexen is onder een vergrootglas komen te liggen, na een aantal vreselijke incidenten. Zo kwamen begin 2020 twee mensen om in een flat in Arnhem, toen een bank bij de entree vlam vatte. De regels moeten de veiligheid verhogen. Claudia ziet ze vooral als een extra stok achter de deur: 'Samen met andere bewoners help ik mee om het gebouw schoon en netjes te houden. Kleine spullen zetten we buiten bij het grofvuil. Als er grote spullen liggen, melden we dat bij de complexbeheerder. Ik hoop dat meer mensen dat gaan doen en dat Parteon ook helpt. De portieken, het trappenhuis, de gangen bij de boxen: die moeten gewoon zijn opgeruimd. Of ik zelf iets voor de deur heb liggen? Alleen een antislipmat. Daar kun je niet over uitglijden!'

### Brandweerman Bert

'Natuurlijk willen mensen het gezellig maken waar ze wonen. Het probleem is: waar trek je de grens? De één zet een plantje op de galerij, de ander een grote plant, de volgende een bankje, en ineens is de galerij geblokkeerd. Volgens de nieuwe regels mag er in principe niks meer staan in gemeenschappelijke ruimtes. Dat is tenminste duidelijk.

Bij brand moet je makkelijk kunnen vluchten en ambulancepersoneel moet erbij kunnen. Dus: schoenen naar binnen, geen meubels, geen vuilniszakken. Dat is niet alleen veilig, maar ook schoon en netjes. Als de doorgangen smal zijn, is dat extra belangrijk.

In bepaalde gevallen is iets meer toegestaan. In een flat mag je bijvoorbeeld in de hal beneden een stenen bankje neerzetten. Dat kan prettig zijn voor oudere mensen die op een taxi wachten. Ook mag iedereen nog steeds een kleine deurmat neerleggen voor de deur. Maar schoenen moeten mee naar binnen en fietsen horen in de berging. Dan blijft het voor iedereen veilig.'

### De nieuwe regels uitgelegd

Bij brand moet iedereen kunnen vluchten. In gemeenschappelijke ruimtes mogen daarom geen obstakels staan. Dus: geen fietsen en geen afval, zoals grofvuil of bierkratten. Wel mag je een kleine deurmat bij de voordeur leggen. Een foto of schilderij aan de muur is in sommige gevallen ook nog steeds toegestaan. Twijfel je? Neem dan contact op met je complexbeheerder voor overleg.



# Nieuws en tips van Parteon

## Check je zonnepanelen

Net als andere apparaten kunnen ook zonnepanelen soms een storing hebben. Het is daarom belangrijk om regelmatig te checken of ze nog goed werken. Kijk of het lampje op de omvormer groen brandt. Ook moet de PV-schakelaar in de meterkast omhoog staan.

Op de slimme meter kun je zien hoeveel stroom je teruglevert aan het net. Druk daarvoor een aantal keer op het knopje. In de zomer kun je dit het beste elke week doen, in de winter één keer in de maand. Je ziet deze gegevens ook in de app van je energieleverancier of op de maandelijkse overzichten van je energieverbruik.

Hoeveel stroom zonnepanelen opleveren, verschilt per maand. In de zomer is dat meer dan in de winter. Ook de ligging van de panelen, de schaduw en de temperatuur spelen een rol.

De stroom die jouw zonnepanelen opwekken, gebruik je eerst in je eigen huis. Wat je overhoudt, lever je terug aan de netbeheerder. Misgelopen opbrengsten door storingen worden niet door Parteon vergoed.



## Salderingsregeling voor zonnepanelen stopt

Slecht nieuws voor mensen met zonnepanelen: vanaf 1 januari 2027 stopt de salderingsregeling. De stroom die je aan het net teruglevert mag je dan niet meer aftrekken van wat je zelf gebruikt. Daardoor kunnen je energiekosten hoger worden. Het goede nieuws: je krijgt wél een vergoeding voor de stroom die je teruglevert. Tot 2030 is dat minimaal 50 procent van de stroomprijs.

Ook zonder salderingsregeling blijven zonnepanelen voor veel huurders een goede investering. Je bespaart er namelijk nog steeds geld mee. Bovendien is zonne-energie beter voor het klimaat. Parteon gaat onderzoeken wat het stoppen van de salderingsregeling precies betekent voor onze huurders.



## 'Het is fijn om het niet zelf te hoeven doen'

### Nieuw: serviceabonnement voor klusjes in huis

Heb je een kapotte trapleuning of deur, maar geen tijd of zin om het te maken? Dan is het serviceabonnement misschien iets voor jou. Voor €4,95 per maand komt een vakman van Parteon klusjes doen waar je normaal zelf voor moet zorgen. Bijvoorbeeld een schakelaar maken of een deur afstellen. Dit bedrag betaal je samen met je huur.

Wij vroegen vier huurders om het serviceabonnement een jaar lang gratis uit te testen. Eén van hen is Frits (79). Het idee van zo'n service sprak hem meteen aan, ook al steekt hij graag zelf de handen uit de mouwen. 'Het is ook weleens fijn om het niet zelf te hoeven doen', zegt Frits. Benieuwd naar de ervaringen van Frits en de andere huurders die het serviceabonnement testten? Kijk dan op [parteon.nl](http://parteon.nl) voor informatie en de voorwaarden.

### Nieuw buurtcentrum in Westerkoog

Westerkoog krijgt een nieuw buurtcentrum. De bouw is dit voorjaar begonnen. Op de plek van het oude buurtcentrum komt een nieuw centrum. Daarbovenop komen 40 huurappartementen: 20 sociale huur en 20 middenhuur. We verwachten dat de bouw klaar is in maart 2026.

### Vergeet je huurtoeslag niet!

Veel huurders lopen geld mis. Van de huurders in Nederland met recht op huurtoeslag maakt maar liefst 12 procent hier geen gebruik van. Dat is gebleken uit onderzoek van het Centraal Planbureau. Benieuwd of jij huurtoeslag kunt krijgen? Kijk op [belastingdienst.nl](http://belastingdienst.nl) of bel gratis de Belastingtelefoon op 0800 0543.



### Pas op voor babbeltrucs

Sommige van onze huurders kregen de laatste tijd telefoontjes van opdringerige verkopers. Die wilden een thuisbatterij verkopen. Soms vertelden de verkopers dat ze daarvoor een hoge lening moesten afsluiten. Deze verkopers zijn oplichters. Wil jij van dit soort telefoontjes af? Ga naar [consuwijzer.nl](http://consuwijzer.nl) voor tips. Je leest daar ook over wat je rechten zijn als je iets hebt gekocht, maar spijt hebt.

Let op: voor een thuisbatterij heb je altijd toestemming nodig van Parteon, óók als de verkoper zegt dat dit niet nodig is. Heb je een verkoper aan de telefoon en twijfel je? Beëindig het gesprek en bel met Parteon op 075 627 5000.

# 'Het is alsof ik in een bos woon'

Groen is goed voor iedereen. In de zomer zorgt het voor verkoeling. Groen maakt mensen rustiger en vrolijker. Ook vogels en insecten hebben er plezier van. Deze huurders maakten van hun tuin een echt paradijs.

Tekst MARIJNE BEIJEN · Fotografie BARBARA KIEBOOM

**Naam** Diana Meijer (66)  
**Woonplaats** Krommenie

## 'Elke dag ziet de tuin er anders uit'

'Toen ik hier dertig jaar geleden kwam wonen, was de tuin flink verwaarloosd. Een paar struiken heb ik nog kunnen redden. Ik ben meteen gaan beplanten. Door de jaren heen is het heel afwisselend geworden: struiken, bomen, heggen, een grasveld, een terras, een vijver. Er staat een Japanse esdoorn van zeker twintig jaar oud, gekregen van een buurman die ging verhuizen. Vooral in het voorjaar is er veel te doen. Ik werk dan twee keer per week zo'n drie uur in de tuin. Ik heb er alle tijd voor, want ik ben met pensioen. Maar ook toen ik nog werkte, vond ik het heerlijk om te tuinieren. Mijn werk was vooral denken, dus dan was

het ontspannend om buiten met je handen bezig te zijn. Laatst heb ik mijn buurman geholpen zijn tuin mooier te maken. Hij wist nog niet zoveel van tuinieren. De coniferen-haag die we delen, snoeien we nu samen. Er leeft hier van alles: vogels, bijen, vlinders, kikkers. Ik noem het altijd mijn eigen stukje natuur. Ik geniet er enorm van. Het verveelt nooit. Elke dag ziet de tuin er anders uit. Vorig jaar deelde de gemeente fruitbomen uit in de Bomenbuurt. Ik kreeg een perenboom en een kersenboom. Ze staan er nu voor het tweede jaar. Ik ben benieuwd of er dit jaar fruit aankomt: weer wat nieuws!'





Heb je  
geen tuin, maar  
wel een groen  
balkon?

Stuur een foto naar  
**[communicatie@parteon.nl](mailto:communicatie@parteon.nl)**.  
Wij verloten een tuinbon  
voor de mooiste inzending.

We zijn begonnen met hortensia's te planten





**Naam** Mik Hoogenboom (63)  
**Woonplaats** Koog aan de Zaan

## 'Ik ben trots als ik eigen aardappels op mijn bord heb'

'Ik kwam hier wonen in 1998. Toen was het nog een gewone tuin met gras en tegels. We zijn begonnen met hortensia's te planten langs de kanten. Nu staat er bijna alles wat ik wilde. Het is een hoop werk, maar ik vind het heel ontspannend.

Ik hou er erg van om kruiden uit mijn eigen tuin te plukken. Citroenkruid, munt, bieslook, peterselie, tijm, salie: soms ruik je al die heerlijke geuren. Van mijn appelboom kan ik ieder jaar tien grote potten appelmoes maken. In een kleine kas verbouw ik nog wat groenten. Ik ben trots als ik eigen aardappels op mijn bord heb. Dat geeft een fijn gevoel en het smaakt beter.

Onze tuin is groot, daar boffen we mee. Door de verschillende hoekjes kun je makkelijk een koel plekje vinden. Ook loopt regenwater goed weg dankzij al het groen. In twee tonnen vang ik regenwater op om de planten water te geven.

Ik zeg altijd dat het lijkt alsof ik in het bos woon met alle dieren die ik zie: vogels, spinnen, mollen, muisen. Sinds kort komen er ook egels langs. Daarvoor heb ik egelhuisjes gekocht. Als ik met mijn kleinzoon van 5 in de tuin ben, vraagt hij: wat kan ik al eten, blauwe besjes, of kiwibessen? En dat midden in een woonwijk. Dat is toch geweldig?'



Robbie en Yvonne wonen in een complex voor zestigplussers.

## 'Soms klikt het gewoon, ook al ken je elkaar nog maar net'

Robbie Straatman en Yvonne van den Ing Deurholt wonen sinds vorig jaar naast elkaar in een nieuw appartementencomplex in Zaandijk. Ze merkten al snel dat je ook in een pas opgeleverd gebouw makkelijk contact kunt hebben met je burens.

Tekst MARIJNE BEIJEN | Fotografie BARBARA KIEBOOM



**Naam**

Yvonne van den Ing Deurholt

**Woonplaats**

Zaandijk



**Naam**

Robbie Straatman

**Woonplaats**

Zaandijk

**Robbie (67):**

'Ik huur al heel lang bij Parteon. Als vrijwilliger had ik vaak contact met de huismeester van mijn vorige woning. Ik zei een keer tegen hem dat ik een andere woning zocht. Toen wees hij me op dit appartement. Ik was meteen enthousiast: een mooi uitzicht en veel rust, want het is een complex voor zestigplussers.

Tijdens de bezichtiging ontmoette ik Yvonne en André. Het contact was meteen heel makkelijk. Soms klikt het gewoon, ook al ken je elkaar nog maar net. We zijn zelfs al op elkaars verjaardagen geweest. En als ik hulp nodig heb met de computer of mijn telefoon, kunnen zij me goed helpen.

Onze balkons liggen op het zuiden, dus ook daar zien we elkaar vaak. Er zit net genoeg ruimte tussen om ook met elkaar te kunnen kletsen. Ideaal!'

**Yvonne (66):**

'Voor het contact met de burens hielp het enorm dat iedereen ongeveer tegelijk hier kwam wonen. Daardoor stonden veel deuren open en kwam je elkaar snel tegen. Dat kwam goed uit toen wij een grotere keuken wilden laten plaatsen. Buurman Robbie kon nog wel een keukenkastje gebruiken, zei hij, dus die hebben we aan hem gegeven. Vanaf het begin komen we elke week wel even bij elkaar over de vloer. Hiervoor woonden mijn man André en ik bijna veertig jaar op 't Kalf in Zaandam. Verhuizen was dus niet niks, maar wat we ervoor terugkregen, is fantastisch. Ik heb samen met een buurvrouw al een welkomstborrel en een nieuwjaarsborrel georganiseerd. Deze zomer willen we een barbecue houden op de parkeerplaats. In minder dan een jaar tijd kennen we elkaar al goed.'

# Een nieuwe buurt vol helden

In het nieuwe woonproject De Zaanse Helden in Zaandam komen 163 sociale huurwoningen. Dit wordt meer dan een plek om te wonen. Parteon wil er een echte buurt vormen, waar mensen elkaar kennen en helpen. Bewoner Emiel Poot speelt daarin een belangrijke rol.

Tekst MARIJNE BEIJEN Fotografie BARBARA KIEBOOM



Emiel Poot (links) samen met buurtbewoner Theo Stelder.



## 'Via de app kun je spullen aanbieden en vragen om hulp'

Voor Emiel Poot (31) was de gedachte achter dit project precies de reden waarom hij in De Zaanse Helden wilde wonen. 'Ik vond het een mooi idee dat Parteon er een hechte gemeenschap wil maken. Toen iemand hem vroeg om daarbij te helpen, zei hij meteen ja.

Emiel is voorzitter van een bewonersgroep, de 'kopgroep', die bestaat uit ongeveer twintig mensen. Samen bedenken zij hoe de bewoners elkaar beter kunnen leren kennen. 'Wij willen een gevoel van verbondenheid onder de bewoners', zegt Emiel. 'Mensen moeten zich hier thuis voelen en niet eenzaam of buitengesloten.'

### Beter een goede buur

Volgens Emiel hebben mensen tegenwoordig nog maar weinig contact met hun buren. 'Maar we kennen allemaal de uitspraak: beter een goede buur dan een verre vriend. Wij willen dat iedereen dat ook echt weer gaat voelen.'

De kopgroep heeft verschillende taken. Zo zijn er kleinere groepjes voor bijvoorbeeld geldzaken, ICT en onderhoud. Er is ook een groepje dat zich richt op de betrokkenheid van bewoners. Een van hun taken is het beheren van Area of People, een speciale app voor bewoners, die mogelijk is gemaakt door Parteon. Deze app op je telefoon werkt als een lokale versie van Marktplaats. 'Via deze app kun je spullen aanbieden, vragen om hulp, of zien wie er net nieuw is komen wonen', legt Emiel uit. 'Ook vind je er een agenda van buurtactiviteiten.' De bewonersgroep mag ook meedenken over de

gemeenschappelijke ruimtes. Emiel: 'We willen dat het plekken worden waar iedereen zich thuis voelt. Je moet er bijvoorbeeld je verjaardag kunnen vieren. Ook willen we graag een ruimte met flexwerkplekken voor mensen die thuiswerken.'

### Iedereen is welkom

Voor Emiel is het belangrijk dat De Zaanse Helden een open en gezellige plek wordt, waar iedereen welkom is. 'We willen Kerst net zo groot vieren als het Suikerfeest', zegt hij.

Maar eerst komt er een feest om de buurt te openen. Vanaf deze zomer zijn alle woontorens – elk vernoemd naar een oude Zaanse molen – bewoond. Dan kan de buurt écht beginnen. 'Een feest is de perfecte manier om mensen bij elkaar te brengen,' zegt Emiel. 'Zo laten we meteen zien: dit is wie wij zijn bij De Zaanse Helden.'



# 'Wij komen op voor de belangen van huurders'

Tekst ARWEN KLEYNELD Fotografie BARBARA KIEBOOM

Al meer dan dertig jaar komt het **Huurdersplatform op voor iedereen die een woning huurt van Parteon. Leden kunnen meedenken over allerlei onderwerpen. Vier vragen aan Hannie Theewis, penningmeester van het Huurdersplatform.**



## 1 Wat doen jullie precies voor de huurders?

'Het Huurdersplatform is een belangrijke schakel tussen huurders en Parteon. In allerlei werkgroepen praten onze leden mee over onderwerpen die leven bij huurders. Denk aan veiligheid, duurzaamheid en huurkosten. Vanuit die werkgroepen komen we op voor de belangen van huurders.

We praten mee en geven advies, maar we hebben ook stemrecht bij bepaalde beslissingen. Daarom kunnen we écht iets betekenen.'

## 2 Welke uitdagingen hebben huurders nu?

'We zien dat veel huurders zich eenzaam voelen. Onze Werkgroep Leefbaarheid organiseert daarom activiteiten om mensen uit hun huis te krijgen, zoals een middag waarin buurtbewoners samen boompjes planten. Dat is gezellig en de wijk wordt tegelijk groener. Een ander punt van aandacht is de betaalbaarheid van de woningen. Zo wil Parteon veel huurwoningen verkopen om ergens anders iets nieuws te bouwen, maar nieuwbouw is vaak duurder dan bestaande bouw. We overleggen dan met Parteon of er minder huurwoningen verkocht kunnen worden.'

## 3 Wat hebben jullie bereikt?

'We bereiken veel door steeds in gesprek te zijn met Parteon over de wensen van de huurders. Laatst hoorden we dat sommige huurders zich onveilig voelen in donkere steegjes. We hebben geregeld dat Parteon op die plekken heeft gezorgd voor verlichting. Ook is er onlangs veel onkruid weggehaald, nadat we klachten van bewoners hadden doorgegeven. In onze Werkgroep Duurzaamheid kijken we naar de kosten en opbrengsten van zaken als isolatie, zonnepanelen en warmtepompen, zodat we weten wat huurders daar aan kunnen hebben.'

## 4 Wat is er leuk aan meedoen met het platform?

'Als lid van het Huurdersplatform hoor je meteen wat de plannen zijn en kun je meepraten. Het is fijn om te weten hoe dingen werken. Zo kun je zelf iets doen voor je buurt. Ik zit zelf bij de werkgroep over klantcontact. Huurders vinden dat ze moeilijk contact kunnen krijgen met Parteon, of dat het contact niet altijd prettig verloopt. Daarom praat ik vaak met Parteon over wat er misgaat en wat beter kan. Ik voel me echt nuttig.'

### > Nieuwe bestuursleden gezocht

Het Huurdersplatform zoekt nog nieuwe bestuursleden. Wil je ook meepraten? Kijk op [huurdersplatformparteon.nl](https://huurdersplatformparteon.nl).



Marieke vertelt:

'Vanuit Parteon helpen we waar we kunnen'

## Marieke Rijk is senior wijkconsulent bij Parteon. Ze werkt in de Zaanstreek en zet zich in voor fijne en veilige buurten. Ze luistert naar bewoners, geeft advies en moedigt huurders aan om zelf mee te denken over hun woonomgeving.

Tekst MARIJNE BEIJEN Fotografie BARBARA KIEBOOM



Woensdagmiddag, drie uur. Het is gezellig druk aan de tafel in het Parteon-huismeesterkantoor aan de Cort van der Lindenstraat in Zaandam-Zuid. Dat is geen toeval: elke woensdagmiddag is hier een spreekuur voor bewoners. Wijkconsulent Marieke praat dan met huurders uit de buurt die ergens mee zitten.

De onderwerpen zijn heel verschillend. Soms gaat het over schimmel of achterstallig onderhoud, soms over zwerfafval. Vandaag gaat het vooral over één onderwerp: de geluidsoverlast van de werkzaamheden aan de Thorbeckeweg. 'Er wordt ook 's nachts gewerkt,' vertelt een bewoner. 'Soms liggen we uren wakker. Dat is slopend.'

### Samen in actie

Marieke luistert goed. Ze weet dat de overlast al langer speelt en dat het werk nog een tijd zal duren. 'Het helpt als jullie als buurt samen optreden,' zegt ze. 'Dan staan jullie sterker tegenover

bijvoorbeeld de omgevingsmanager van de gemeente.' De bewoners praten verder en besluiten samen in actie te komen. Ze gaan een brief schrijven en handtekeningen verzamelen. Op het voorstel van Marieke richten ze ook een bewonerscommissie op. 'Vanuit Parteon helpen we waar we kunnen,' zegt Marieke. 'Maar we willen ook dat bewoners zelf actief meedoen. Zij merken vaak het eerst als er iets mis is. Ik zorg er dan voor dat we de juiste mensen inschakelen die er iets aan kunnen doen.'

### Een bekend gezicht

Marieke vindt het belangrijk dat Parteon aanwezig is in de buurt. 'Daarom is het zo fijn dat we sinds juni 2024 een huismeesterkantoor hebben in deze wijk. Zo zijn we beter bereikbaar voor bewoners, die soms thuis best grote problemen hebben. Het helpt ook als we samen leuke dingen organiseren, zoals het

buurtsuikerfeest in april. Dat was een enorm succes.'

Marieke werkt op veel plekken in de regio. Ze spreekt bewoners, loopt rondes en kijkt waar er problemen zijn. Veel mensen kennen haar al. Ze werkt nog maar een jaar bij Parteon, maar heeft tientallen jaren ervaring als jongerenwerker, clustermanager en teamcoach bij verschillende welzijnsorganisaties. Lachend zegt ze: 'Veel mensen denken dat ik in de wijk woon, omdat ze me zo vaak zien.'

### Vertrouwen geven

Wat ze het mooiste vindt aan haar werk als wijkconsulent? 'Luisteren,' zegt ze. 'Ik wil bewoners het vertrouwen geven dat er naar hen wordt geluisterd, dat hun stem telt. Ik help hen graag om het te zeggen als er problemen zijn in de wijk. We kunnen niet alles in één keer oplossen, maar we kunnen wel samen kleine stapjes vooruit komen.'

**Voor deze pagina  
is nog geen pdf  
beschikbaar**

**Voor deze pagina  
is nog geen pdf  
beschikbaar**

# Woordzoeker

De woorden zitten horizontaal, verticaal en diagonaal in alle richtingen in de puzzel verstoppt. Ze kunnen elkaar ook overlappen. Zoek ze op en streep ze af. De overblijvende letters vormen achter elkaar gelezen de oplossing.

E	S	K	A	B	N	E	T	N	A	L	P	N	H	P	
E	N	S	E	R	V	I	E	S	N	B	O	U	A	E	
T	O	P	P	E	O	N	S	I	T	O	U	R	G	R	
B	E	E	W	O	N	E	N	O	R	R	T	R	E	N	
Z	R	H	I	J	T	N	M	U	D	L	E	A	E	E	K
A	E	I	K	D	R	M	H	B	O	A	V	A	I	N	
A	N	B	E	S	E	O	U	N	H	R	T	S	T	A	
N	F	L	A	V	L	R	F	C	E	E	W	I	K	B	
S	F	L	N	L	E	K	S	M	P	L	O	U	E	P	
T	E	K	A	N	K	N	R	O	O	N	N	H	T	A	
R	D	N	D	T	E	O	B	B	E	C	I	K	S	A	
E	D	A	D	G	W	R	N	U	U	D	N	E	E	L	
E	G	O	G	E	Z	D	A	T	S	U	G	O	B	S	
K	R	E	K	O	K	R	E	T	A	W	R	H	O	O	
P	H	L	E	E	F	K	E	U	K	E	N	T	N	W	

ASSENDELFT	PARTEON
BALKON	PLANTENBAK
BESTEK	SERVIES
BRIEVENBUS	SLAAPBANK
BUREN	SNOEPPOT
BURENDAG	SNOEREN
BUURT	STAD
DORP	STRAAT
FLAT	WATERKOKER
HEGGENSCHAAR	WIJK
HOEKHUIS	WONEN
HUUR	WONING
ISOLATIE	WOONCOMFORT
KROMMENIE	WORMERVEER
LEEFKEUKEN	ZAANSTREEK
NOORD-HOLLAND	

Oplossing:

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Kun je de oplossing vinden? Mail hem naar [communicatie@parteon.nl](mailto:communicatie@parteon.nl) en win een van de vijftien zakjes met bloembollen. Leuk om een terras, balkon of tuin mee op te fleuren.



## ‘Het is gewoon heerlijk om hier te wonen’

**Macarena Ramirez kreeg kort geleden de sleutel van haar nieuwe woning aan de Gagarinstraat in Krommenie. Vergeleken met haar studio in Amsterdam vindt ze het er ruim, rustig en groen.**

Tekst ARWEN KLEYNGELD Fotografie BARBARA KIEBOOM

‘Ik hou van het licht in huis. De ramen zitten aan twee kanten, dus het licht komt overal binnen. Ik heb een grijze vloer. Dat maakt de woning nóg lichter. Het is ook lekker stil, zeker vergeleken bij Amsterdam, waar ik hiervoor woonde.

Dit is mijn eerste huis van Parteon. Ik woonde met mijn zontje van 6 in Amsterdam. We leefden samen in één ruimte, met keuken, woonkamer en slaapkamer ineen. We sliepen daar allebei. Dat was soms best lastig. Nu hebben we een heel appartement met een woonkamer, een keuken en twee slaapkamers.

Het is heel fijn voor ons allebei dat mijn zoon zijn eigen kamer heeft. Er is veel groen in de buurt. Je kunt hier lekker met de hond lopen. Ik heb nog geen hond, maar ik zou er wel één willen. Alles is dichtbij. Hier vlakbij is een speeltuin waar ik met mijn zontje naartoe kan. Hij heeft al vriendjes in de buurt. De supermarkt is twee minuten lopen en de school vijf minuten. En: ik ben nu sneller op mijn werk in Amsterdam dan toen ik nog in de stad woonde! Het is gewoon heerlijk om hier te wonen. *I love it.*’

# Bouw je mee met Parteon?



Kijk op [werkenbijparteon.nl](https://werkenbijparteon.nl) voor alle vacatures bij Parteon

Parteon wil mensen een thuis bieden. Een fijne plek om voluit te kunnen leven. Dat geldt voor huurders, maar ook voor onze medewerkers.

## Wil je bijdragen aan onze missie?

Kijk dan op [werkenbijparteon.nl](https://werkenbijparteon.nl).  
Op deze website vind je alle vacatures.

## Staat jouw droombaan er niet tussen?

Laat dan een berichtje achter. De deur bij Parteon staat altijd open.

Voel je thuis bij  
 **parteon**