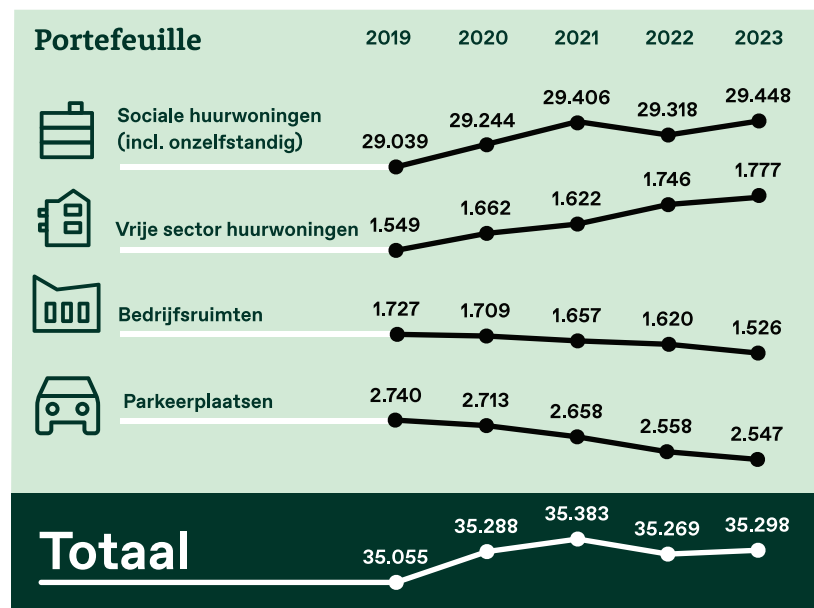


Beschikbaarheid van woningen

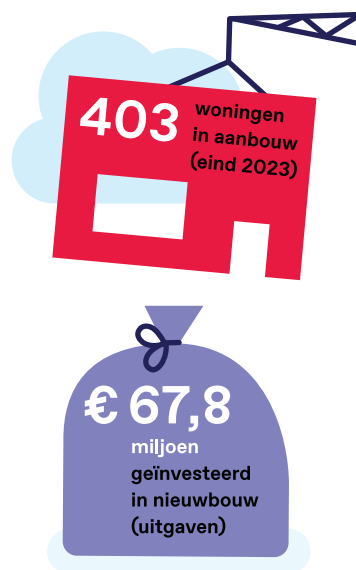
Het aantal sociale huurwoningen is in 2023 netto met 130 toegenomen. Ook kwamen er netto 31 vrije sector huurwoningen bij. We zien de komende jaren vooral kansen om woningen toe te voegen in bestaande gebieden. Via herstructurering streven we naar verdichtende nieuwbouw.



Nieuwbouw



In de voormalige Lucasschool aan de Notweg zijn afgelopen jaar 30 jongerenwoningen gerealiseerd. Op IJburg kwamen er 66 nieuwe woningen bij. Ook werden er op Oostenburg 4 woongebouwen – met in totaal 203 woningen – opgeleverd.



Woonfraude

Onderhuur en criminele activiteiten in onze woningen tasten de leefbaarheid in onze buurten ernstig aan. Samen met de gemeente, politie en andere woningcorporaties treden wij hier tegen op. Onze inspanningen hebben geleid tot 73 huuropzeggingen.



Goede verdeling van woningen

We sturen in het kader van de prestatieafspraken op een goede verdeling van de vrijkomende sociale huurwoningen.

